



## ORDENANZA N° 1491.-



**VISTO:** El plano de mensura y loteo, confeccionado por el Ing. Civil Domingo Pablo Larghi, Mat. 1264/9, donde se encuentra el inmueble identificado como LOTE II de propiedad de la Municipalidad de Saturnino María Laspiur, nomenclatura catastral 30 02 53 C 02 S01, Propiedad Rentas 3002-2238845/1, Inscripto en el Registro General de la Propiedad en la MATRICULA N° 311606.

**CONSIDERANDO:** Sres. Concejales el presente Proyecto que se eleva para vuestra aprobación se trata de una operación de mensura y loteo de un inmueble de propiedad de La Municipalidad de Saturnino María Laspiur, el que será destinado al desarrollo del Futuro Parque Industrial de nuestra localidad.

Se subdivide el Lote en tres manzanas, el espacio verde y las calles de vinculación correspondiente.-

Se adjuntan al presente copia del plano de mensura y loteo confeccionado por la Ing. Civil Domingo Pablo Larghi.

Por todo ello, el Honorable Concejo Deliberante de Saturnino María Laspiur, en uso de sus facultades y atribuciones, sanciona la presente.

### ORDENANZA

**Art.1°.- APRUÉBASE** el plano de mensura y loteo, que como anexo I se relaciona a la presente, confeccionado por el Ing. Civil Domingo Pablo Larghi, Mat. 1264/9, donde se encuentra el inmueble designado como LOTE II de propiedad de la Municipalidad de Saturnino María Laspiur, nomenclatura catastral 30 02 53 C 02 S01, Propiedad Rentas 3002-2238845/1, Inscripto en el Registro General de la Propiedad en la MATRICULA N° 311606, con una superficie total de 4 has. y 39642,55 metros cuadrados según Mensura y Loteo.

**Art.2°.- Apruébese** el fraccionamiento de la superficie descrita en el artículo 1° en: a) CUATRO MANZANAS (60,61,62 y 63), las que comprenden un total de quince (15) lotes de terreno, con las superficies que a continuación se detalla: Manzana 60: lote 100 (1703,03 m2), lote 101 (1703,36m2), lote 102 (), lote 103, Espacio Verde ();



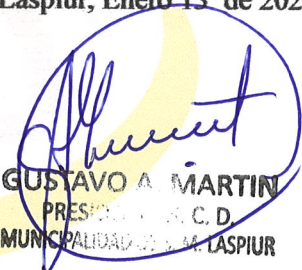
## ORDENANZA N° 1491.-

Manzana 61: lote 100 (1640,20 m<sup>2</sup>), lote 101 (1926 m<sup>2</sup>), lote 102 (1940,13 m<sup>2</sup>), lote 103 (1940,13 m<sup>2</sup>), lote 104 (1717,87 m<sup>2</sup>); Manzana 62 lote 100 (2015,86 m<sup>2</sup>), lote 101 (1432,70 m<sup>2</sup>), lote 102 (1432,70 m<sup>2</sup>), lote 103 (1432,70 m<sup>2</sup>), lote 104 (1919,29 m<sup>2</sup>), lote 105 (2015,86 m<sup>2</sup>); Manzana 63: Espacio Verde (1935,73 m<sup>2</sup>), que sumados a las diferencias aportadas a calles: ocupan una superficie final de 39642,55 m<sup>2</sup>.-

**Art.3°.- COMUNÍQUESE, Publíquese, Dese Registro Municipal y Archívese.-**


Saturnino María Laspiur, Enero 13 de 2026.-



  
GUSTAVO A. MARTÍN  
PRESIDENTE S.C.D.  
MUNICIPALIDAD DE S.M. LASPIUR

**PROMULGADA POR DECRETO N° 002/2026 DE FECHA 16 DE ENERO DE 2026**



  
HORACIO DANIEL DEPETRIS  
INTENDENTE  
MUNICIPALIDAD DE SATURNINO  
MARIA LASPIUR



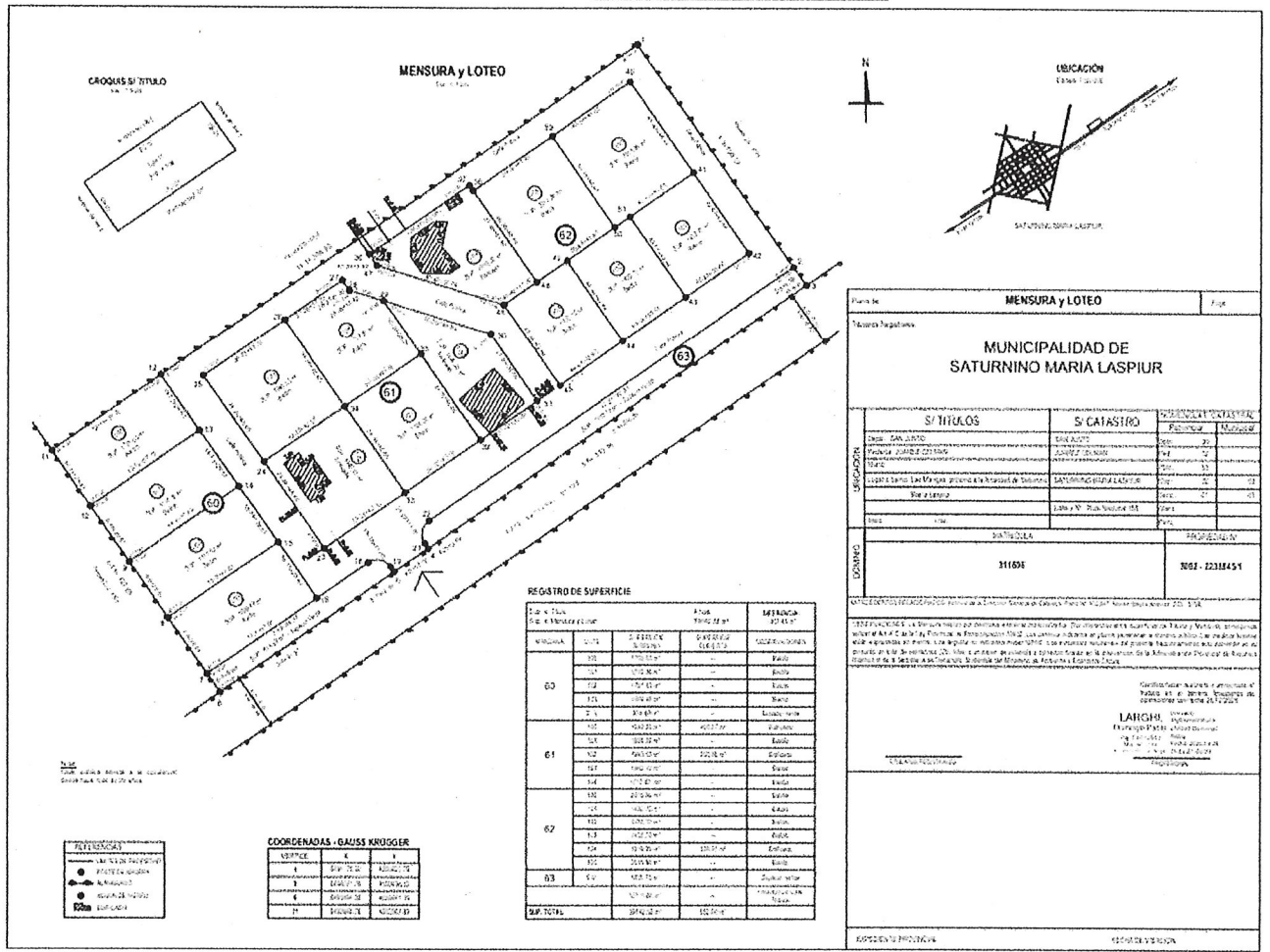
**ÁREA CARTOGRAFÍA**  
DIVISIÓN LÍMITES POLÍTICOS

**Córdoba, 29/12/2025**  
CBA-3439123-Y1G95

**Solicitud de nomenclatura catastral**

Se RATIFICA: **30-02-53-02-01-060 al 063 SATURNINO MARIA LASPIUR**

En función de la solicitud realizada el día 27/12/2025, para **MENSURA Y LOTEO**, parcela N°: 30-02-00233-0-57-06 y Cta. 30-02-2238845-1. PARCELA URBANA. [mingolarghi@gmail.com](mailto:mingolarghi@gmail.com)



**Arq. Clemencia Juárez**  
**ÁREA CARTOGRAFÍA**  
**DIRECCIÓN GENERAL**  
**DE CATASTRO**

